***АМАНАКСКИЕ* Распространяется бесплатно**

***ВЕСТИ***

**26 ноября 2024г  № 52 (686) ОФИЦИАЛЬНО**

***Информационный вестник Собрания представителей сельского поселения Старый Аманак***

 ***муниципального района Похвистневский Самарской области***



**22.11.2024**

**Жители Самарской области оценили качество предоставления услуг регионального Росреестра**

**99,9%** составил индекс удовлетворенности граждан качеством предоставления услуг в сфере государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав по Самарской области в третьем квартале 2024 года по результатам мониторинга значения показателя государственной программы Российской Федерации «Национальная система пространственных данных».

Данные представлены посредством сайта «Ваш контроль» в «Информационно-аналитической системе мониторинга качества государственных услуг».

Подобные мониторинги проводятся в целях повышения эффективности реализации ключевых мероприятий и задач цифровой трансформации Росреестра, повышения качества предоставления государственных услуг и функций Росреестра.

 «*Регулярная обратная связь и мнения граждан о качестве предоставления государственных услуг являются эффективным инструментом для повышения клиентоцентричности,* *которая, в свою очередь,* *служит одним из определяющих принципов деятельности Росреестра, заложенных в основных стратегических направлениях развития ведомства»,* - отмечает заместитель руководителя самарского Росреестра **Татьяна Титова.**



Материал подготовлен

Управлением Росреестра по Самарской области



**23.11.2024**

**С благодарностью – великой Матери России!**

#  В преддверии Дня матери сотрудники межмуниципального отдела по г.Кинель, Кинельскому району самарского Росреестра возложили цветы к мемориальному комплексу «Семье Володичкиных» в пгт. Алексеевка Кинельского района Самарской области - в честь подвига солдатской матери 9 сыновей, ушедших на фронт защищать Родину в Великую Отечественную.

 Это самый удивительный памятник на самарской земле. Сюда приходят известные люди, молодожены, школьники и туристы поклониться величественному монументу в честь простой русской женщины Прасковьи Еремеевны Володичкиной и ее 9 погибших сыновей. Установлено, что это событие стало единственным в мире.

 Когда началась война, все 9 братьев Володичкиных ушли защищать Отечество. Прасковья Еремеевна провожала их одна, так как ее муж уже умер. С младшим, Николаем, она не смогла проститься. Прямо из части в Забайкалье, где он проходил срочную службу, промчался он мимо родного села в воинском эшелоне. Успел лишь на ближайшей к Алексеевке железнодорожной станции передать записку: *«Мама, родная мама. Не тужи, не горюй. Не переживай. Едем на фронт. Разобьем фашистов и все вернемся к тебе. Жди. Твой Колька».*

 Но не дождалась мама своих сыновей. Пятеро из них - Николай, Андрей, Федор, Михаил, Александр - погибли в 1941-1943 годах. После пятой похоронки не выдержало сердце матери. Шестая - на Василия, который погиб в январе 1945 года, пришла в пустой дом, в который израненные вернулись летом 45-го Петр, Иван и Константин. Но и они умерли от многочисленных ран, полученных на фронте...

 Монумент по проекту Юрия Храмова был возведен в 1995 году к юбилею Победы. Деньги на него собирали всем миром. Памятник представляет собой стелу из розового и серого гранита высотой 11,5 м. 9 журавлей из бронзы клином уходят в небо, в воздушном пространстве бронзовая скульптура матери Прасковьи Володичкиной. А впереди на камне высечены имена сыновей со словами: *«Семье Володичкиных благодарная Россия».*



Материал подготовлен

Управлением Росреестра по Самарской области



**26.11.2024**

**В Самарском регионе зафиксирован рост оформленных индивидуальных жилых домов**

##  1 162 160 кв.м. составила площадь оформленных населением Самарской области жилых домов за истекший период 2024 года . За аналогичный период 2023 года площадь ИЖС составляла 945 921 кв.м.

## Лидерами по площади построенных индивидуальных жилых домов стали Ставропольский, Волжский, Красноярский районы, г.о. Самара, г.о. Кинель, а также Кинельский район и г.о. Тольятти.

## В перечне традиционных строительных материалов, применяемых для возведения жилого дома, дерево присутствует в 47% случаев.

## Совсем немного городов могут похвастаться таким количеством сохранившейся деревянной среды. Туристы, посетившие Самарский регион всегда удивляются такому обилию деревянной архитектуры, ведь именно она является неотъемлемой частью имиджа города.



Материал подготовлен

Управлением Росреестра по Самарской области



**28.11.2024**

**Самарский Росреестр провел семинар для адвокатского сообщества**

Самарский Росреестр провел обучающий семинар в Палате адвокатов Самарской области. Ключевыми темами мероприятия стала «Гаражная амнистия» и использование мобильного приложения «Госключ» для получения усиленной квалифицированной электронной подписи. Спикерами встречи выступили заместитель начальника отдела правового обеспечения Управления Росреестра по Самарской области Константин Минин и начальник отдела регистрации в электронном виде Дмитрий Кожевников.

С 2021 года вступил в силу закон, цель которого - урегулировать рынок частных гаражей и деятельность гаражных кооперативов, позволить гражданам в упрощенном порядке оформлять в собственность гаражи, а также землю под ними. Спикер рассказал собравшимся, как воспользоваться «Гаражной амнистией», а также, на какие конкретно случаи она распространяется. *«Большое число гаражей было создано до 2004 года,*  *до введения норм современного градостроительного регулирования,* – говорит **Константин Минин.** – *Такие объекты нельзя назвать самовольными постройками, поскольку у граждан имеются документы, подтверждающие законность владения и пользования. Однако такие документы зачастую не являются правоустанавливающими. "Гаражная амнистия" позволяет гражданам без обращения в суд оформить гаражи и земельные участки под ними в собственность в упрощенном порядке. Не стоит откладывать этот вопрос на потом, так как Федеральный закон «О гаражной амнистии» действует до 1 сентября 2026 года».*

Кроме этого, представители адвокатского сообщества познакомились с мобильным приложением «Госключ», оценив преимущества современной цифровой программы для себя и своих клиентов.

Вице-президент Палаты адвокатов Самарской области **Наталия Сухова** по окончании встречи поблагодарила спикеров самарского Росреестра за полезную и интересную встречу: *«Одним из условий сохранения статуса адвоката является его ежегодное обучение в установленном законом объеме. Указанное требование позволяет обеспечивать граждан профессиональной и качественной защитой их прав и свобод. Управление Росреестра по Самарской области не первый год проводит на базе палаты адвокатов Самарской области семинары, способствующие обучению адвокатов внедряемым государством цифровым технологиям и разъяснению вопросов законодательства в сфере деятельности Управления. Палата адвокатов выражает благодарность сотрудникам Управления Росреестра по Самарской области за актуальную, качественную и продуктивную подачу учебного материала»*.



Материал подготовлен

Управлением Росреестра по Самарской области

**Сдай, незаконно хранящееся, оружие и получи вознаграждение!**

Уважаемые жители города и района на территории Самарской области проходят мероприятия, направленные на добровольную сдачу населением незаконно хранящегося огнестрельного оружия, боеприпасов, взрывчатых веществ и взрывных устройств, на возмездной основе.

В соответствии с действующим законодательством, добровольной сдачей считается выдача лицом вышеуказанных предметов вооружения по собственной воле или сообщение органам власти о месте их нахождения.

Если у Вас имеются незарегистрированное оружие, боеприпасы, патроны к оружию, взрывные устройства и взрывчатые вещества, которые Вы нашли, либо они остались от умерших родственников и т.п., данные предметы необходимо сдать в ближайший отдел полиции. Этим Вы обезопасите себя, а также сможете получить материальное вознаграждение.

Размер вознаграждения определяется по результатам осмотра технического состояния предмета вооружения. Правительством Самарской области установлены следующие размеры вознаграждения:

Приложение к Постановлению Правительства Самарской области от 30 апреля 2014 г. N 242 РАЗМЕР ДЕНЕЖНОГО ВОЗНАГРАЖДЕНИЯ ЗА ДОБРОВОЛЬНУЮ СДАЧУ НЕЗАКОННО ХРАНЯЩЕГОСЯ ОРУЖИЯ, БОЕПРИПАСОВ, ВЗРЫВЧАТЫХ ВЕЩЕСТВ И ВЗРЫВНЫХ УСТРОЙСТВ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование оружия, боеприпасов, взрывчатых веществ и взрывных устройств | Размер денежного вознаграждения |
| 1. Служебное и боевое ручное стрелковое оружие |
| 1.1. | Пистолеты, револьверы | 6000 рублей за единицу |
| 1.2. | Автоматы, пулеметы | 12000 рублей за единицу |
| 2. Гражданское оружие |
| 2.1. | Огнестрельное охотничье, спортивное оружие с нарезным стволом | 6000 рублей за единицу |
| 2.2. | Охотничье пневматическое, огнестрельное, гладкоствольное, спортивное гладкоствольное оружие | 3000 рублей за единицу |
| 2.3. | Огнестрельное оружие ограниченного поражения | 4000 рублей за единицу |
| 2.4. | Газовое оружие (пистолеты и револьверы) | 2000 рублей за единицу |
| (п. 2.4 введен Постановлением Правительства Самарской области от 22.07.2019 N 499) |
| 3. Боеприпасы |
| 3.1. | Патроны для нарезного оружия | 20 рублей за единицу |
| 3.2. | Патроны для гладкоствольного оружия, огнестрельного бесствольного оружия самообороны, оружия ограниченного поражения, газового оружия | 10 рублей за единицу |
| 4. Самодельное оружие, обрезы |
| 4.1. | Самодельное нарезное оружие, в том числе короткоствольное, обрез нарезного оружия | 6000 рублей за единицу |
| 4.2. | Самодельное гладкоствольное оружие, обрез гладкоствольного оружия | 3000 рублей за единицу |
| 5. Взрывчатые вещества и взрывные устройства |
| 5.1. | Пластит | 4000 рублей за 100 грамм |
| 5.2. | Тротил, аммонит, граммонит, гексоген | 3000 рублей за 100 грамм |
| 5.3. | Порох охотничий | 60 рублей за 100 грамм |
| 6. Взрывные устройства |
| 6.1. | Взрывные устройства промышленного изготовления | 6000 рублей за единицу |
| 6.2. | Самодельные взрывные устройства | 4000 рублей за единицу |

Право на получение денежного вознаграждения за добровольную сдачу незаконно хранящегося огнестрельного оружия, боеприпасов, взрывчатых веществ и взрывных устройств имеют граждане в возрасте старше 18 лет, добровольно сдавшие огнестрельное оружие, боеприпасы, взрывчатые вещества и взрывные устройства в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации, в территориальные органы Министерства внутренних дел Российской Федерации в Самарской области.

Следует отметить, что граждане, добровольно сдавшие незарегистрированное и незаконно хранящееся оружие и боеприпасы, освобождаются от уголовной и административной ответственности. Прием незаконно хранящегося оружия и боеприпасов осуществляется ДЧ МО МВД России «Похвистневский» по адресу: г. Похвистнево, ул. Советская 4, получение дополнительной информации по телефонам 02, 2-34-69



Полицейские и общественники провели антинаркотические встречи со школьниками

В рамках второго этапа профилактической акции «Чистое поколение – 2024», направленной на предупреждение распространения наркомании среди молодежи, начальник отделения по контролю за оборотом наркотиков Александр Сапугольцев совместно с председателем Общественного совета при МО МВД России «Похвистневский» Татьяной Вобликовой провели познавательный урок с учащимися одной из школ Похвистневского района.

Полицейский рассказал, как наркотики влияют на юный организм и какая ответственность, предусмотрена законом за преступления в сфере незаконного оборота наркотических средств. Он предупредил, что в первую очередь незаконные вещества разрушают психическое здоровье, а также нервную систему человека. «Даже разовое употребление вызывает зависимость, которую побороть самостоятельно уже невозможно» - говорит капитан полиции. Кроме того, полицейский довел как нужно действовать в случае обнаружения тайника-закладки и как избежать злоумышленников при поиске подработки через Интернет.

В завершение беседы общественница призвала подростков быть бдительными и отказываться от сомнительных предложений о «легком заработке», а также беречь свое здоровье с молодости.



Три мошеннические схемы, применяемые аферистами в сезон распродаж.

 Злоумышленники создают поддельные сайты магазинов, которые внешне идентичны известным брендам, и предлагают товары с большими скидками.
Главная цель - украсть данные банковских карт или собрать оплату за несуществующие товары.

 Рассылка фальшивых рекламных предложений и ложных ссылок на предзаказ товаров со скидкой для получения доступа к банковским картам и счетам клиентов.
После оплаты такие товары либо не доставляются, либо оказываются поддельными.

 Мошенники размещают объявления о суперскидках в мессенджерах, включая закрытые чаты. Переходя по ссылке, пользователи скачивают вредоносный АРК-файл, замаскированный под приложение для получения промокодов или скидок.
После его установки мошенники получают доступ к паролям, одноразовым кодам и другой конфиденциальной информации, и могут управлять банковскими счетами без ведома жертвы.

Будьте бдительны!

 

В Самарской области сотрудники полиции и представители Общественного совета провели профилактические беседы с подростками

Так встреча с подростками прошла на базе среднеобразовательной школы №3 г.Похвистнево. Инспектор отделения по делам несовершеннолетних Виктория Вдовина совместно с представителем от Общественного совета при межмуниципальном отделе Татьяной Лупцовой напомнили об уголовной и административной ответственности несовершеннолетних и рассказали об основах безопасного поведения.

Полицейский отметила, что за совершение подростками таких правонарушений, за которые сами несовершеннолетние не несут юридической ответственности, предусмотрена административная ответственность для их законных представителей: родителей или опекунов. Также она разъяснила, что в вечернее время несовершеннолетний может находиться только в сопровождении родителя, в противном случае на законного представителя составляется административный протокол. Гости рассказали о последствиях постановки ребенка на учет в комиссию по делам несовершеннолетних и судимости.

В завершении общественница призвала молодежь быть законопослушными, внимательными к себе и близким, а также отметила, что за защитой своих нарушенных прав всегда можно обратиться в отдел полиции.



🛻 Как прекратить регистрацию автомобиля на свое имя онлайн

После продажи автомобиля новый владелец должен поставить его на учет в ГАИ в течение 10 дней. Если он этого не сделал, прежний владелец может прекратить регистрацию на свое имя, чтобы не получать постановления о штрафах и уведомления о налогах, которые должен платить другой человек.

Прекратить регистрацию машины можно бесплатно с помощью Госуслуг.

🔹 Что нужно сделать

1. Подождите 10 дней после продажи машины.

2. Проверьте сведения об автомобиле, чтобы узнать о перерегистрации. Понадобится VIN, номер кузова или шасси. В истории регистрационных действий будет указано, когда машину ставили на учет.

3. Если новый владелец не оформил машину на себя, заполните заявление о прекращении регистрации. Нужна подтвержденная учетная запись.

После того, как нажмете на кнопку «Начать» путь будет таким:

✔️ Запросить сведения из реестра транспортных средств? → Да или Нет (по желанию).

✔️ Выберите цель обращения → Прекратить учет или снять с учета.

✔️ По какой причине прекращается учёт? → Заявление прежнего владельца (через 10 дней после продажи).

4. Отправьте заявление.

5. Дождитесь уведомления о прекращении регистрации. Оно придет в личный кабинет. Никуда ходить не нужно, госпошлины за эту услугу нет.

|  |
| --- |
| **Адрес: Самарская область, Похвистневский Газета составлена и отпечатана** **район, село Старый Аманак, ул. Центральная в администрации сельского поселения** **37 а, тел. 8(846-56) 44-5-73 Старый Аманак Похвистневский район Редактор** **Самарская область. Тираж 100 экз Н.А.Саушкина** |
| **УЧРЕДИТЕЛИ: Администрация сельского поселения Старый Аманак муниципального района Похвистневский Самарской области и Собрание представителей сельского поселения Старый Аманак муниципального района Похвистневский Самарской области****ИЗДАТЕЛЬ: Администрация сельского поселения Старый Аманак муниципального района Похвистневский Самарской области** |