

**ДОГОВОР № 63011**  
**о проведении негосударственной экспертизы**  
**сметной документации**  
**ИКЗ 24363579102926357010010002000000244**

г. Самара

29.05.2024

Администрация сельского поселения Старый Аманак муниципального района Похвистневский Самарской области, именуемое далее «Заказчик», в лице главы поселения Ефремовой Татьяны Александровны, действующего (-ей) на основании Устава, и общество с ограниченной ответственностью «Стройтехнология», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице руководителя обособленного подразделения Стройтехнология-Самара ООО «Стройтехнология» в г. Самара Чертковой Любови Геннадьевны, действующего (-ей) на основании Доверенности №04/24 от 01.04.2024, свидетельства об аккредитации на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации № RA.RU.612332 от 13.11.2023 и свидетельства об аккредитации на право проведения негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий № RA.RU.612391 от 11.04.2024, с другой стороны, именуемые при совместном упоминании «Стороны», а по отдельности «Сторона», в соответствии с пунктом 4 части 1 статьи 93 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», на основании п.1 Перечня закупок, по которым Заказчик имеет право не использовать государственную информационную систему Самарской области "Автоматизированная информационная система государственного заказа Самарской области", утвержденного Распоряжением Правительства Самарской области от 28 апреля 2017г. N 344-р заключили настоящий договор на проведение негосударственной экспертизы сметной документации (далее – Договор) о нижеследующем:

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. По настоящему Договору Исполнитель обязуется, по заявлению Заказчика, провести негосударственную экспертизу сметной документации по объекту: «Благоустройство общественной территории "Детская площадка" по адресу: муниципальный район Похвистневский Самарской области, село Старый Аманак, ул. Шулайкина (дополнительные работы)» (далее – Услуги), а Заказчик обязуется принять ее результат и оплатить эти Услуги.

1.2. ООО «Стройтехнология» осуществляет проведение негосударственной экспертизы в соответствии с:

- Федеральным законом от 29.12.2004 № 190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации»;
- Постановлением Правительства Российской Федерации от 31.03.2012 № 272 «Об утверждении Положения об организации и проведении негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий»;

- Постановлением Правительства Российской Федерации от 05.03.2007 № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий» (при проведении экспертизы инженерных изысканий);
- регламентом проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий ООО «Стройтехнология»;
- иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

1.3. Результатом оказания Услуг по Договору является заключение, содержащее выводы о соответствии (положительное заключение) или несоответствии (отрицательное заключение) сметной документации действующим нормативам в области сметного нормирования и ценообразования в строительстве.

1.4. Положительное заключение негосударственной экспертизы выдается в 2 (двух) экземплярах, отрицательное заключение – в 2 (двух) экземплярах на руки Заказчику или путем направления заказным письмом или курьерской доставкой за счет Заказчика.

### 2. ОПЛАТА УСЛУГ ПО ПРОВЕДЕНИЮ НЕГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ

2.1. Плата за проведение экспертизы составляет 9 000 руб. (Девять тысяч рублей 00 копеек), НДС не облагается (УСН).

2.2. Оплата производится путем перечисления Заказчиком на расчетный счет Исполнителя в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента предоставления Заказчику экспертного заключения, счета и Акта сдачи - приемки оказанных услуг.

2.3. Заказчик обязан оплатить Исполнителю Услуги по проведению экспертизы согласно условиям, предусмотренным в пунктах 2.1. и 2.2. настоящего Договора. Обязательства Заказчика по оплате сумм,

Заказчик:

Исполнитель:



указанных в настоящем Договоре, считаются выполненными в момент зачисления денежных средств на расчетный счет банка Исполнителя.

2.4. В случае, когда невозможность исполнения возникла по обстоятельствам, за которые ни одна из сторон не отвечает, Заказчик возмещает Исполнителю фактически понесенные им расходы.

### 3. СРОК ПРОВЕДЕНИЯ НЕГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ

3.1. Срок проведения негосударственной экспертизы составляет не более 10 рабочих дней. В случае изменения условий Договора по соглашению сторон, срок проведения экспертизы может быть продлен.

3.1.1. Срок проведения экспертизы продлевается на время просрочки предоставления Заказчиком изменений, согласно п. 5.1. настоящего Договора.

3.2. Проведение экспертизы начинается на следующий день после передачи Заказчиком Исполнителю сметной документации по Акту сдачи-приемки документации в объеме, необходимом для проведения экспертизы, оплаты услуг и оканчивается оказанием Услуг в соответствии с пунктами 1.3., 1.4. и 4.4.3. настоящего Договора.

3.3. Оказание Услуг по проведению экспертизы подтверждается подписанным сторонами Актом сдачи-приемки оказанных услуг (далее – «Акт»).

### 4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

#### 4.1. Заказчик вправе:

4.1.1. Получать информацию о ходе проведения экспертизы и предоставлять Исполнителю необходимые пояснения, дополнительные сведения и документы.

4.1.2. В оперативном порядке исправлять недостатки сметной документации, которые указаны Исполнителем или обнаружены Заказчиком в ходе проведения экспертизы.

4.1.3. Оспаривать отрицательное заключение экспертизы в судебном порядке.

4.1.4. Направлять повторно (2 и более раз) на экспертизу сметную документацию после устранения недостатков, указанных в отрицательном заключении, или при внесении изменений в сметную документацию, получивших положительное заключение экспертизы.

4.1.5. Привлекать к исполнению своих обязанностей технического заказчика, генерального проектировщика и других лиц, участвующих в подготовке исходно-разрешительной, проектной документации и результатов инженерных изысканий.

#### 4.2. Заказчик обязан:

4.2.1. Оплатить и принять Услуги на условиях настоящего Договора.

4.2.2. Предоставить Исполнителю сметную документацию, иные документы, необходимые для проведения экспертизы, в электронной форме, а также опись передаваемой документации. Заказчик несет ответственность за качество и подлинность предоставленной им документации.

4.2.3. Направить сметную документацию в электронном виде на адрес электронной почты infostroyooo@yandex.ru с соблюдением Требований к формату электронных документов, согласно Приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 12.05.2017 № 783/пр.

4.2.4. Предоставлять по требованию Исполнителя дополнительные необходимые для оказания Услуг материалы в пятитдневный срок с момента получения соответствующего запроса от Исполнителя.

4.2.5. Вносить изменения в сметную документацию в срок согласно п. 5.1. настоящего Договора.

4.2.6. За 5 (пять) рабочих дней до срока окончания оказания Услуги и оформления заключения негосударственной экспертизы предоставить Исполнителю электронный комплект документации, измененной (откорректированной) и дополненной в ходе оказания Услуги.

4.2.7. Заказчик в течение 5 (пяти) рабочих дней от даты получения Акта обязан направить Исполнителю подписанный Акт или мотивированный отказ от его подписания.

4.2.8. В случае обнаружения недостатков, недочетов, технических и орфографических ошибок в экспертном заключении, допущенных по вине Исполнителя, Заказчик обращается с письменным заявлением об их устранении, в течение 14 (четырнадцати) календарных дней, после получения заключения.

#### 4.3. Исполнитель вправе:

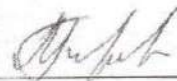
4.3.1. Запрашивать в органах государственной власти материалы необходимые для проведения экспертизы и выполнения возложенных на Исполнителя обязательств.

4.3.2. Привлекать на договорной основе к проведению экспертизы иные организации, а также специалистов. При этом Исполнитель несет ответственность за действия привлеченных организаций и специалистов, как за свои собственные, а также самостоятельно осуществляет проверку лиц, привлекаемых к проведению экспертизы, на благонадежность и проявляет в отношении них достаточную/должную осмотрительность.

Заказчик:



Исполнитель:





4.3.3. Не приступать к работе, а начатую работу приостановить в случаях нарушения Заказчиком своих обязательств по Договору, в том числе и случаях, обозначенных в п. 3.2. настоящего Договора.

4.3.4. В случае увеличения объема Услуг, увеличения состава и содержания представляемой Заказчиком документации, изменения технико-экономических показателей Исполнитель производит перерасчет стоимости Услуг, в этом случае сторонами оформляется дополнительное соглашение к Договору.

#### 4.4. Исполнитель обязан:

4.4.1. Принимать меры по обеспечению сохранности представленных документов, а также по неразглашению третьим лицам иной конфиденциальной информации, которая стала известна Исполнителю в связи с проведением экспертизы.

4.4.2. Проводить негосударственную экспертизу сметной документации в сроки, установленные Договором, и в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.4.3. По окончании оказания Услуг по настоящему Договору направить Заказчику подписанный Акт сдачи-приемки оказанных услуг.

4.4.4. Выдать Заказчику положительное или отрицательное заключение негосударственной экспертизы на условиях настоящего Договора.

4.4.5. В случае обнаружения недостатков в экспертном заключении, допущенных по вине Исполнителя, Исполнитель устраняет их безвозмездно, в согласованные с Заказчиком сроки, при условии соблюдения Заказчиком требований, предусмотренных п. 4.2.7. настоящего Договора.

4.5. Стороны признают юридическую силу графических копий документов, подписанных собственноручной подписью, направленных с использованием электронной почты, и признают их равнозначными документам на бумажных носителях, подписанным собственноручной подписью. Стороны подтверждают, что только сами Стороны и уполномоченные ими лица имеют доступ к соответствующим адресам электронной почты, указанным в Договоре и являющимся электронной подписью соответствующей Стороны. Доступ к электронной почте каждая Сторона осуществляет по паролю и обязуется сохранять его конфиденциальность. Стороны обязуются в последствие обменяться экземплярами настоящего Договора и актами, о которых идет речь в настоящем Договоре, на бумажном носителе подписанными в установленном порядке уполномоченными лицами.

### 5. ПОРЯДОК И СРОКИ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ

5.1. При проведении экспертизы сметной документации оперативное внесение изменений по замечаниям Исполнителя осуществляется Заказчиком в срок, установленный Исполнителем, но не более 5 (пяти) рабочих дней от даты получения замечаний.

5.2. Документы, предоставленные Заказчиком менее чем за 5 (пять) рабочих дней до окончания экспертизы, Исполнителем не рассматриваются и при формировании выводов негосударственной экспертизы не учитываются.

### 6. ПОРЯДОК РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

6.1. Настоящий Договор может быть расторгнут досрочно (в период проведения экспертизы) по заявлению Заказчика, при этом удерживается стоимость экспертизы рассмотренной документации на момент поступления заявления пропорционально степени готовности заключения экспертизы.

6.2. Расторжение Договора производится по инициативе Исполнителя при предоставлении Заказчиком Исполнителю заведомо недостоверной и/или неполной информации.

6.3. При выявлении в сметной документации в процессе проведения экспертизы недостатков, которые не позволяют сделать выводы о соответствии или несоответствии сметной документации действующим нормативам в области сметного нормирования и ценообразования в строительстве, Исполнитель в течение 5 (пяти) рабочих дней уведомляет Заказчика о выявленных недостатках и устанавливает разумный срок для их устранения.

6.4. В случае, если выявленные недостатки невозможно устранить в процессе экспертизы или Заказчик в установленный срок их не устранил, Исполнитель вправе в одностороннем порядке расторгнуть Договор с выдачей результатов рассмотрения и Акта сдачи-приемки оказанных услуг на сумму фактических затрат. Результаты рассмотрения оформляются отдельным документом и должны содержать перечень рассмотренной документации, замечания негосударственной экспертизы.

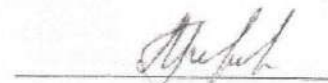
6.5. Договор считается расторгнутым от даты письменного уведомления Исполнителя или Заказчика о расторжении, если более поздний срок не будет указан в уведомлении о расторжении.

6.6. Если Заказчик в срок, установленный настоящим Договором, не представляет Исполнителю подписанный Акт сдачи-приемки оказанных услуг или мотивированный отказ от его подписания, Исполнитель приобретает право оформить акт сдачи-приемки оказанных услуг в одностороннем порядке, что влечет

Заказчик:



Исполнитель:



признание услуги оказанной Исполнителем и принятой Заказчиком, и лишает Заказчика права предъявлять какие-либо претензии в отношении оказанной услуги.

## 7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН ЗА ИСПОЛНЕНИЕ ИЛИ НЕНАДЛЕЖАЩЕЕ ИСПОЛНЕНИЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ, ВЫТЕКАЮЩИХ ИЗ ДОГОВОРА, ФОРС-МАЖОР

7.1. За невыполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7.2. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы в результате непредвиденных и непредотвратимых событий чрезвычайного характера.

7.2.1. Исполнитель несет ответственность за действия или бездействия привлеченных им, в порядке п. 4.3.2. настоящего Договора, третьих лиц.

7.3. Претензии и споры по Договору решаются путем переговоров Сторон, а при недостижении согласия – в судебном порядке по месту нахождения Исполнителя.

## 8. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

8.1. Данный Договор вступает в силу с момента подписания его Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами взаимных обязательств.

8.2. Все изменения и дополнения к настоящему Договору действительны в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны Сторонами.

8.3. Настоящий Договор составлен в 2 (двух) подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

## 9. АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ

### Заказчик:

Администрация сельского поселения Старый Аманак муниципального района Похвистневский Самарской области

446472, Похвистневский р-н, с. Старый Аманак, ул. Центральная, 37а

ИНН 6357910292 КПП 635701001

Финансовое управление Администрации м. р. Похвистневский (Администрация поселения Старый Аманак, л/с 02423009720)

Казначейский счет: 03231643366344564200

ОТДЕЛЕНИЕ САМАРА БАНКА РОССИИ/УФК по Самарской области г. Самара

БИК 013601205

Единый казначейский счет (ЕКС) 40102810545370000036

ОКТМО 36 634 456

Код администратора 407

ОГРН 1056357011138

ОКПО 79176015

Эл. почта: [amanak.adm@vandex.ru](mailto:amanak.adm@vandex.ru)

### Исполнитель:

ООО «Стройтехнология»

ИНН 7734582690 КПП 770901001

ОГРН 1087746465355

Юридический адрес: 109147, г. Москва, ул. Марксист р/с 40702810401500179783

Банк: ООО "Банк Точка" г. Москва

к/с 0101810745374525104

БИК 044525104

Обособленное подразделение

Стройтехнология-Самара

ИНН 7734582690 КПП 631145001

Почтовый адрес: 443041, г. Самара, ул. Никитинская,

Абонентский номер: +7 927 607-19-17

Электронная почта: [9276071917@mail.ru](mailto:9276071917@mail.ru)


Глава сельского поселения Старый Аманак,

  
Подпись, печать  
Ефремова Т.А.

Руководитель Обособленного подразделения  
Стройтехнология-Самара

  
Подпись, печать  
Черткова Л.Г.

Заказчик:



Исполнитель:

\_\_\_\_\_