

**СОБРАНИЕ  
ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
СТАРЫЙ АМАНАК  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ПОХВИСТНЕВСКИЙ  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**  
третьего созыва

**РЕШЕНИЕ**

19 января 2018 г. № 76  
с.Старый Аманак

**Об утверждении местных нормативов градостроительного  
проектирования сельского поселения Старый Аманак  
муниципального района Похвистневский Самарской области**

В соответствии с положениями статей 29.2, 29,4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации № 131-ФЗ от 06.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Приказом министерства строительства Самарской области от 24.12.2014 N 526-п "Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Самарской области", Уставом сельского поселения Старый Аманак муниципального района Похвистневский Самарской области, Собрание представителей сельского поселения Старый Аманак муниципального района Похвистневский Самарской области

**РЕШИЛО:**

1. Утвердить прилагаемые Местные нормативы градостроительного проектирования сельского поселения Старый Аманак муниципального района Похвистневский Самарской области.
2. Опубликовать настоящее Решение в газете «Аманакские вести» и разместить на официальном сайте Администрации поселения в сети Интернет.
3. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Собрания представителей  
сельского поселения Старый Аманак  
муниципального района Похвистневский  
Самарской области

Глава сельского поселения Старый Аманак  
муниципального района  
Похвистневский Самарской области



Е.П.Худанов

В.П.Фадеев

Местные нормативы градостроительного проектирования сельского  
поселения Старый Аманак муниципального района Похвистневский  
Самарской области

1. Общие положения

1.1. Настоящие местные нормативы градостроительного проектирования сельского поселения Старый Аманак муниципального района Похвистневский Самарской области (далее также - нормативы) разработаны в соответствии с положениями статей 29.2, 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Самарской области от 12 июля 2006 года № 90-ГД «О градостроительной деятельности на территории Самарской области», приказом министерства строительства Самарской области от 24.12.2014 N 526-п "Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Самарской области" и устанавливаются:

совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения Старый Аманак и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения Старый Аманак муниципального района Похвистневский Самарской области;

1.2. Настоящие нормативы включают в себя:

основную часть (расчетные показатели, указанные в абзацах втором пункта 1.1 настоящих нормативов);

материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов;

правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов.

2. Основная часть. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения сельского поселения Старый Аманак муниципального района Похвистневский Самарской области и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения Старый Аманак муниципального района Похвистневский Самарской области

№ п/п	Наименование вида объекта местного значения	Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности		Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности	
		единица измерения	значение показателя	вид доступности, единица измерения	значение показателя
<b>Объекты в области образования</b>					
1	Общеобразовательные организации	количество учащихся на 1 тысячу человек	110	пешеходная доступность, метры	для учащихся I ступени обучения 2 000  для учащихся II и III ступени обучения 4 000
				транспортная доступность, минуты	для учащихся I ступени обучения 15  для учащихся II и III ступени обучения 30**
				Примечания: * Транспортному обслуживанию подлежат учащиеся общеобразовательных организаций, расположенных в сельских населенных пунктах, проживающие на расстоянии свыше 1 км от учреждения. Подвоз учащихся осуществляется на транспорте, предназначенном для перевозки детей. Предельный пешеходный подход учащихся к месту сбора на остановке должен быть не более 500 м. ** Транспортная доступность учащихся II и III ступени обучения не должна превышать 15 км.	
2	Дошкольные образовательные организации	количество мест на 1 тысячу человек	55	пешеходная доступность, метры	в сельских населенных пунктах 500
3	Организации дополнительного образования детей	количество мест на 1 тысячу	45	транспортная доступность, минуты	в населенных пунктах, являющихся административными



№ п/п	Наименование вида объекта местного значения	Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности		Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности	
		единица измерения	значение показателя	вид доступности, единица измерения	значение показателя
		человек		центрами муниципальных районов в иных населенных пунктах	не устанавливается
<b>Объекты в области физической культуры и массового спорта</b>					
4	Физкультурно-спортивные залы	квадратные метры общей площади пола на 1 тысячу человек	350	транспортная доступность, минуты	20
5	Плавательные бассейны	квадратные метры зеркала воды на 1 тысячу человек	75	транспортная доступность, минуты	в населенных пунктах, являющихся административными центрами муниципальных районов 20
6	Плоскостные физкультурно-спортивные сооружения	квадратные метры на 1 тысячу человек	2000	пешеходная доступность, метры	1 000 не устанавливается
<b>Объекты в области библиотечного обслуживания</b>					
7	Общедоступные библиотеки сельских поселений (сельские массовые библиотеки)	количество объектов	в населенных пунктах, являющихся административными центрами сельских поселений, с числом жителей свыше 1 тысячи человек	1 на каждую 1 тысячу населения	30
				транспортная доступность, минуты	



№ п/п	Наименование вида объекта местного значения	Пределные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности		Пределные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
		единица измерения	значение показателя	
			в населенных пунктах сельских поселений с числом жителей более 500 человек, расположенных на расстоянии более 5 км от административного центра поселения	
			1 филиал	
		количество единиц хранения, количество читательских мест на 1 тысячу человек	количество единиц хранения в тысячах	количество читательских мест
			свыше 1 до 2	5-6
			свыше 2 до 5	4-5
			Примечания: 1. Дополнительно в центральной библиотеке сельского поселения на 1 тысячу человек: 4,5-5 тысячи единиц хранения, 3-4 читательских места.	
8	Детские библиотеки	количество объектов	в населенных пунктах, являющихся административными центрами сельских поселений, с числом жителей свыше 1 тысяч человек	в сельских населенных пунктах, являющихся административными центрами муниципальных районов
			1 на каждую 1 тысячу детского населения	30
			не устанавливается	в иных населенных пунктах
9	Юношеские библиотеки	количество объектов	в сельских населенных пунктах	в иных населенных пунктах
			не устанавливается	не устанавливается
			не устанавливается	20
				транспортная доступность, минуты
				транспортная доступность, минуты

№ п/п	Наименование вида объекта местного значения	Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности		Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности	
		единица измерения	значение показателя	вид доступности, единица измерения	значение показателя
<b>Объекты в области культуры и искусства</b>					
10	Учреждения культуры клубного типа сельских поселений	количество мест	в сельских поселениях с числом жителей от 1 тысячи до 5 тысяч человек	100 зрительских мест на 1 тысячу жителей	в населенных пунктах, являющихся административными центрами сельских поселений
11	Музеи	количество объектов на муниципальном уровне образования	в населенных пунктах с числом жителей до 100 человек	передвижная форма обслуживания	в иных населенных пунктах
12	Универсальные спортивно-зрелищные залы	количество мест на 1 тысячу человек	в сельском поселении	1	не устанавливается
13	Озелененные территории общего пользования (без учета городских лесов)	квадратный метр на 1 человека	в сельских населенных пунктах	не устанавливается	40
14	Парки культуры и отдыха	количество объектов	в населенных пунктах с числом жителей до 10 тысяч человек	не устанавливается	20
<b>Объекты в области обеспечения объектов транспортной инфраструктуры</b>					
15	Автомобильные дороги местного значения (улично-дорожная сеть)	плотность улично-дорожной сети, километры на квадратные	5*	не устанавливается	не устанавливается
<b>В области создания условий для массового отдыха жителей поселения и организации обустройства мест массового отдыха населения</b>					
13	Озелененные территории общего пользования (без учета городских лесов)	квадратный метр на 1 человека	6	пешеходная доступность, метры	1 000
14	Парки культуры и отдыха	количество объектов	в населенных пунктах с числом жителей до 10 тысяч человек	не устанавливается	20

\*Примечание: при расчете обеспеченности учитываются автомобильные дороги общего пользования федерального значения, автомобильные дороги общего пользования

№ п/п	Наименование вида объекта местного значения	Пределные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности		Пределные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности			
		единица измерения	значение показателя	вид доступности, единица измерения	значение показателя		
16	Стоянки и парковки (парковочные места) общего пользования	километры территории	регионального или межмуниципального значения, автомобильные дороги местного значения муниципального района, находящиеся в границах населенных пунктов.	пешеходная доступность, м	до входов в жилые дома		
			Из расчета не менее чем для 70 % расчетного парка индивидуальных легковых автомобилей, в том числе, %:		до входов в места крупных учреждений торговли и общественного питания		
			жилые районы		25	150	
			общественно-деловые центры		5	250	
17	Сети линий наземного общественного пассажирского транспорта	плотность сети, километры сети на квадратный километр территории	промышленные и коммунально-складские зоны (районы)				
			зоны массового кратковременного отдыха			25	400
			2			800	
			пешеходная доступность остановок общественного транспорта, метры				



№ п/п	Наименование вида объекта местного значения	Пределные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности		Пределные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности		
		единица измерения	значение показателя		вид доступности, единица измерения	
<b>Объекты в области обращения с отходами</b>						
18	Объекты, предназначенные для сбора и вывоза бытовых отходов и мусора	нормы накопления бытовых отходов, килограммы, литры на 1 человека в год	Твердые бытовые отходы:	литры	не устанавливается	
			- от жилых зданий, оборудованных водопроводом, канализацией, центральным отоплением и газом	кг		
			- от прочих жилых зданий	190-225		900-1000
			Общее количество с учетом общественных зданий	300-450		1100-1500
			Жидкие из выгребов (при отсутствии канализации)	280-300		1400-1500
19	Объекты электроснабжения	Электропотребление, кВт ч/год на 1 чел., использованное максимумом электрической нагрузки, ч/год	Смет с 1 м <sup>2</sup> твердых покрытий улиц, площадей и парков	5-15	8-20	
			Примечание: Нормы накопления крупногабаритных бытовых отходов следует принимать в размере 5% в составе приведенных значений твердых бытовых отходов			
<b>Объекты в области обеспечения инженерной и коммунальной инфраструктурой</b>						
19	Объекты электроснабжения	Электропотребление, кВт ч/год на 1 чел., использованное максимумом электрической нагрузки, ч/год	Степень благоустройства	Электропотребление	Использование максимума электрической нагрузки	
			Сельские населенные пункты (без кондиционеров)	не оборудованные стационарны-	950	4100

№ п/п	Наименование вида объекта местного значения	Пределные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности		Пределные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
		единица измерения	значение показателя	
20	Объекты водоснабжения	миллилитры	2400	не устанавливается
		электроплиты-милли (100% охвата)	5800	
		Удельные среднесуточные расходы холодной и горячей воды на хозяйственно-питьевые нужды (без учета расходов на полив зеленых насаждений) территории жилой застройки для зданий с местными (квартирными) водонагревателями для зданий с централизованным горячим водоснабжением для объектов обслуживания повседневного пользования	200, со снижением до 180 к 2025 году 250 (150 + 100) со снижением до 200 (120 + 80) к 2025 году 25	
21	Объекты водоотведения	Удельные среднесуточные расходы холодной и горячей воды на хозяйственно-питьевые нужды (без учета расходов на полив зеленых насаждений) территории жилой застройки, литры в сутки на одного человека	Следует принимать равным удельным среднесуточным расходам холодной и горячей воды на хозяйственно-питьевые нужды	не устанавливается

№ п/п	Наименование вида объекта местного значения	Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности		Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
		единица измерения	значение показателя	
22	Объекты газоснабжения	застройки, литры в сутки на одного человека		не устанавливается
		величина объема поверхностного стока, кубические метры на 1 гектар	70	
23	Объекты теплоснабжения	среднесуточные показатели потребления газа, кубические метры в сутки	приготовление пищи на плите – 0,5; горячее водоснабжение с использованием газового проточного водонагревателя – 0,5; отопление с использованием бытового газового отопительного аппарата с водяным контуром – от 7 до 12	не устанавливается
		удельный расход тепловой энергии системой отопления здания, кВт ч/кв.м, за отопительный период	Вид объекта Жилые здания Общественно-образовательные организации, медицинские организации Дошкольные образовательные организации	



№ п/п	Наименование вида объекта местного значения	Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности		Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности		
		единица измерения	значение показателя	вид доступности, единица измерения	значение показателя	
24	Кладбища	Объекты в области организации ритуальных услуг и содержания мест захоронения				
		гектаров на I тысячу человек	кладбища традиционного захоронения	0,24	не устанавливается	

### 3. Обоснование расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, содержащиеся в основной части настоящих нормативов, приняты равными предельным значениям расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, установленным региональными нормативами градостроительного проектирования Самарской области.

Расчетные показатели максимально допустимого уровня доступности объектов местного значения, содержащиеся в основной части настоящих нормативов, приняты равными предельным значениям расчетных показателей максимально допустимого уровня доступности объектов местного значения, установленным региональными нормативами градостроительного проектирования Самарской области.

### 4. Правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного проектирования сельского поселения Старый Аманак муниципального района Похвистневский Самарской области

1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения Старый Аманак муниципального района Похвистневский Самарской области и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения Старый Аманак муниципального района Похвистневский Самарской области, установленные в нормативах градостроительного проектирования муниципального района Похвистневский Самарской области применяются при подготовке:

1) генерального плана сельского поселения Старый Аманак муниципального района Похвистневский Самарской области;

2) документации по планировке территории;

2. Область применения конкретных расчетных показателей, указанных в разделе 2 настоящих нормативов, приведены в таблице.



Таблица. Область применения расчетных показателей, установленных местными нормативами градостроительного проектирования сельского поселения Старый Амазак муниципального района Похвистневский Самарской области, для объектов местного значения сельского поселения

Принятые сокращения:

ГП с.п. – генеральный план сельского поселения Самарской области

ДПТ – документация по планировке территории

№ п/п	Наименование расчетного показателя, в отношении которого МНГП устанавливается предельное значение	Единицы измерения расчетного показателя	Несоредственное применение и применение в случаях противоречия МНГП предельным значениям расчетных показателей, установленных нормативами градостроительного проектирования муниципального района	
			ГП с.п.	ДПТ
<b>В области образования</b>				
1.	Минимально допустимый уровень обеспеченности общеобразовательными организациями	количество учащихся на 1 тысячу человек	–	+
2.	Максимально допустимый уровень территориальной доступности общеобразовательных организаций	пешеходная доступность, метры	+	+
		транспортная доступность, минуты	+	+
3.	Минимально допустимый уровень обеспеченности дошкольными образовательными организациями	количество мест на 1 тысячу человек	–	+
4.	Максимально допустимый уровень территориальной доступности дошкольных образовательных организаций	пешеходная доступность, метры	+	+
5.	Минимально допустимый уровень обеспеченности организациями дополнительного образования детей	количество мест на 1 тысячу человек	–	+
6.	Максимально допустимый уровень территориальной доступности организаций дополнительного образования детей	транспортная доступность, минуты	–	+

№ п/п	Наименование расчетного показателя, в отношении которого МНП устанавливается предельное значение	Единицы измерения расчетного показателя	Непосредственное применение и применение в случаях противоречия МНП предельным значениям расчетных показателей, установленных нормативами градостроительного проектирования муниципального района	
			ГП с.п.	ДПТ
<b>В области физической культуры и массового спорта</b>				
7.	Минимально допустимый уровень обеспеченности физкультурно-спортивными залами	квадратные метры общей площади пола на 1 тысячу человек	+	+
8.	Максимально допустимый уровень территориальной доступности физкультурно-спортивных залов	транспортная доступность, минуты	+	+
9.	Минимально допустимый уровень обеспеченности плавательными бассейнами	квадратные метры зеркала воды на 1 тысячу человек	+	+
10.	Максимально допустимый уровень территориальной доступности плавательных бассейнов	транспортная доступность, минуты	-	+
11.	Минимально допустимый уровень обеспеченности плоскостными физкультурно-спортивными сооружениями	квадратные метры на 1 тысячу человек	+	+
12.	Максимально допустимый уровень территориальной доступности плоскостных физкультурно-спортивными сооружений	пешеходная доступность, метры	+	+
<b>В области библиотечного обслуживания</b>				
13.	Минимально допустимый уровень обеспеченности общедоступными библиотеками сельских поселений (сельскими массовыми библиотеками)	количество объектов	+	+
14.	Максимально допустимый уровень территориальной доступности общедоступных библиотек сельских поселений (сельских массовых библиотек)	количество единиц хранения, количество читательских мест на 1 тысячу человек	+	+
		транспортная доступность, минуты	+	+
15.	Минимально допустимый уровень обеспеченности детскими библиотеками	транспортная доступность, минуты	+	+
16.	Максимально допустимый уровень территориальной доступности детских библиотек	количество объектов	+	+

№ п/п	Наименование расчетного показателя, в отношении которого МНП устанавливается предельное значение	Единицы измерения расчетного показателя	Непосредственное применение и применение в случаях противоречия МНП предельным значениям расчетных показателей, установленных нормативами градостроительного проектирования муниципального района	
			ГП	ДПТ
17.	Минимально допустимый уровень обеспеченности юношескими библиотеками	транспортная доступность, минуты	—	+
18.	Максимально допустимый уровень территориальной доступности юношеских библиотек	количество объектов	—	+
<b>В области культуры и искусства</b>				
19.	Минимально допустимый уровень обеспеченности учреждениями культуры клубного типа сельских поселений	количество мест	+	+
20.	Максимально допустимый уровень территориальной доступности учреждений культуры клубного типа сельских поселений	транспортная доступность, минуты	+	+
21.	Минимально допустимый уровень обеспеченности музеями	количество объектов на муниципальное образование	+	+
22.	Минимально допустимый уровень обеспеченности универсальными спортивно-зрелищными залами	количество мест на 1 тысячу человек	—	+
23.	Максимально допустимый уровень территориальной доступности универсальных спортивно-зрелищных залов	транспортная доступность, минуты	—	+
<b>В области создания условий для массового отдыха жителей поселения и организация обустройства мест массового отдыха населения</b>				
24.	Минимально допустимый уровень обеспеченности озелененными территориями общего пользования	квadrатный метр на 1 человека	+	+
25.	Максимально допустимый уровень территориальной доступности озелененных территорий общего пользования	пешеходная доступность, метры	+	+
26.	Минимально допустимый уровень обеспеченности парками культуры и отдыха	количество объектов	—	+
27.	Максимально допустимый уровень территориальной доступности парков культуры и отдыха	транспортная доступность, минуты	—	+



№ п/п	Наименование расчетного показателя, в отношении которого МНГП устанавливается предельное значение	Единицы измерения расчетного показателя	Непосредственное применение и применение в случаях противоречия МНГП предельным значениям расчетных показателей, установленных нормативами градостроительного проектирования муниципального района	
			ГП с.п.	ДПТ
<b>В области обеспечения объектами транспортной инфраструктуры</b>				
28.	Минимально допустимый уровень обеспеченности автомобильными дорогами местного значения (улично-дорожной сетью)	плотность улично-дорожной сети, километры на квадратные километры территории	+	+
29.	Минимально допустимый уровень обеспеченности стоянками и парковками (парковочными местами) общего пользования	уровень обеспеченности в процентах	+	+
30.	Максимально допустимый уровень территориальной доступности стоянок и парковок (парковочных мест) общего пользования	пешеходная доступность, м	+	+
31.	Максимально допустимый уровень территориальной доступности остановок наземного общественного пассажирского транспорта	пешеходная доступность остановок общественного транспорта, метры	+	+
<b>В области обращения с отходами</b>				
32.	Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами, предназначенными для сбора и вывоза бытовых отходов и мусора	нормы накопления бытовых отходов, килограммы, литры на 1 человека в год	+	+
<b>В области обеспечения инженерной и коммунальной инфраструктурой</b>				
33.	Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами электроснабжения	Электропотребление, кВт ч/год на 1 чел., использование максимума электрической нагрузки, ч/год	+	+
34.	Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами водоснабжения	удельные среднесуточные расходы холодной и горячей воды на хозяйственно-питьевые нужды (без учета расходов на полив зеленых насаждений) территорий жилой застройки, литры в сутки на одного человека	+	+
35.	Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами водоотведения	величина объема поверхностного стока, кубические метры на 1 гектар	+	+

№ п/п	Наименование расчетного показателя, в отношении которого МНП устанавливается предельное значение	Единицы измерения расчетного показателя	Непосредственное применение и применение в случаях противоречия МНП предельным значениям расчетных показателей, установленных нормативами градостроительного проектирования муниципального района
36.	Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами газоснабжения	среднесуточные показатели потребления газа, кубические метры в сутки	ГП с.п.  ДПТ  +
37.	Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами теплоснабжения	удельный расход тепловой энергии системой отопления здания, кВт ч/кв.м, за отопительный период	+  +
38.	Минимально допустимый уровень обеспеченности кладбищами	<b>В области организации ритуальных услуг и содержания мест захоронения</b> гектаров на 1 тысячу человек	+  +