**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**СТАРЫЙ АМАНАК**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ПОХВИСТНЕВСКИЙ**

**САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

06. 07. 2018 год№ 72

**«О подготовке проекта Решения Собрания представителей сельского поселения Старый Аманак муниципального района Похвистневский Самарской области «О внесении изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения Старый Аманак муниципального района Похвистневский Самарской области»**

В целях приведения Правил землепользования и застройки сельского поселения Старый Аманак муниципального района Похвистневский Самарской области в соответствие положениям Градостроительного кодекса Российской Федерации (в редакции Федерального закона от 29.12.2017 №455-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»), руководствуясь статьёй 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьёй 46 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Старый Аманак и с учетом рекомендаций, содержащихся в заключении комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки от 04.07.2018 №1, Администрация сельского поселения Старый Аманак муниципального района Похвистневский Самарской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Подготовить проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Старый Аманак муниципального района Похвистневский Самарской области (далее – Правила), утвержденные решением Собрания представителей сельского поселения Старый Аманак муниципального района Похвистневский Самарской области от 19.12.2013г. №66В (в редакции Решений Собрания представителей сельского поселения Старый Аманак от 29.12.2015г. №20, от 28.06.2016г. №45а, от 20.09.2017г. №64, от 15.12.2017г. №73, от 21.06.2018г. №86).

2. Установить порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта о внесении изменений в Правила, согласно Приложению 1 к настоящему постановлению.

3. Установить порядок направления заинтересованными лицами предложений по подготовке проекта о внесении изменений в Правила, согласно Приложению 2 к настоящему постановлению.

4. Направить копию настоящего Постановления в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Старый Аманак муниципального района Похвистневский Самарской области.

5. Опубликовать данное Постановление в газете « Аманакские вести» и разместить на официальном сайте поселения в сети Интернет.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава поселения Старый Аманак В.П.Фадеев

Приложение 1

к постановлению Администрации

сельского поселения Старый Аманак муниципального района Похвистневский Самарской области

от 06 июля 2018 года № 72

**Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Старый Аманак муниципального района Похвистневский**

**Самарской области**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Мероприятия | Исполнитель | Сроки проведения работ |
| 1. | Разработка проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Старый Аманак муниципального района Похвистневский Самарской области (далее также – проект о внесении изменений в правила) | Администрация сельского поселения Старый Аманак муниципального района Похвистневский Самарской области (далее – Администрация поселения) | Не позднее 2 недель со дня опубликования настоящего Постановления |
| 2. | Регистрация и рассмотрение предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта о внесении изменений в правила, подготовка мотивированных ответов о возможности (невозможности) их учета, направление указанных предложений в Администрацию поселения | Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Старый Аманак муниципального района Похвистневский Самарской области (далее – Комиссия) | Не позднее 10 дней со дня представления предложений заинтересованных лиц в Комиссию |
| 3. | Рассмотрение разработанного проекта о внесении изменений в правила, внесение предложений и замечаний по проекту, направление проекта правил в Администрацию сельского поселения Старый Аманак | Комиссия | В срок не позднее 10 дней со дня получения проекта правил |
| 4. | Проверка проекта о внесении изменений в правила на соответствие требованиям пункта 9 статьи 31 ГрК РФ, принятие решения о направлении проекта на публичные слушания или на доработку | Администрация поселения | В срок не позднее 10 дней со дня получения проекта правил |
| 5. | Принятие решения о проведении публичных слушаний | Глава сельского поселения Старый Аманак муниципального района Похвистневский Самарской области (далее – Глава поселения) | Не позднее 10 дней со дня получения проекта |
| 6. | Опубликование проекта о внесении изменений в правила, решения о проведении публичных слушаний в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов сельского поселения Старый Аманак | Глава поселения | Не ранее чем за семь дней со дня опубликования оповещения о начале публичных слушаний |
| 7. | Проведение публичных слушаний по проекту о внесении изменений в правила | Комиссия | 60 дней |
| 8. | Доработка проекта о внесении изменений в правила с учетом результатов публичных слушаний, направление проекта о внесении изменений в правила Главе поселения | Комиссия | Не позднее 10 дней со дня получения проекта о внесении изменений в правила |
| 9. | Принятие решения о направлении проекта о внесении изменений в правила в Собрание представителей сельского поселения Старый Аманак муниципального района Похвистневский Самарской области (далее – Собрание представителей поселения) или об отклонении соответствующего проекта и направлении его на доработку | Глава поселения | В течение 10 дней со дня предоставления проекта о внесении изменений в правила |
| 10. | Опубликование проекта о внесении изменений в правила после утверждения Собранием представителей поселения в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов сельского поселения Старый Аманак | Глава поселения | В течение 10 дней со дня утверждения проекта изменений в правила |

Приложение 2

к постановлению Администрации

сельского поселения Старый Аманак

муниципального района Похвистневский Самарской области

от 06 июля 2018 года №72

**Порядок направления заинтересованными лицами**

**предложений по подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Старый Аманак муниципального района Похвистневский Самарской области**

1. Заинтересованные физические и юридические лица вправе направлять в Комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Старый Аманак муниципального района Похвистневский Самарской области (далее также – Комиссия) предложения по подготовке проекта решения Собрания представителей сельского поселения Старый Аманак муниципального района Похвистневский Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Старый Аманак муниципального района Похвистневский Самарской области» (далее также – проект о внесении изменений в Правила).
2. Предложения в письменной форме могут быть представлены лично или направлены почтой по адресу: 446472, Самарская область, Похвистневский район, с. Старый Аманак, ул.Центральная, д.37а.
3. Рассмотрению Комиссией подлежат любые предложения заинтересованных лиц, касающиеся вопросов подготовки проекта о внесении изменений в Правила, направленные в течение 7 (семи) дней со дня опубликования настоящего Постановления.
4. Предложения заинтересованных лиц могут содержать любые материалы на бумажных или электронных носителях в объемах, необходимых и достаточных для рассмотрения предложений по существу.
5. Полученные материалы возврату не подлежат.
6. Комиссия рассматривает поступившие предложения заинтересованных лиц и направляет их в Администрацию сельского поселения Старый Аманак муниципального района Похвистневский Самарской области.
7. По результатам рассмотрения предложений Комиссия направляет заявителям мотивированный ответ в письменной форме в срок не позднее 10 (десяти) дней со дня получения предложения.