***АМАНАКСКИЕ* Распространяется бесплатно**

***ВЕСТИ***

**04 мая 2017г  №32(158) ОФИЦИАЛЬНО**

***Информационный вестник Собрания представителей сельского поселения Старый Аманак***

 ***муниципального района Похвистневский Самарской области***

***Администрации сельского поселения Старый Аманак муниципального района Похвистневский***

|  |  |
| --- | --- |
| https://docviewer.yandex.ru/view/87950624/htmlimage?id=ydc-1t4kepdfxw6lkjnx9abumok65vhmbrfce58oyaz7fqrz5r1r7xozvhrxnt9etu79xh0v9b131frqs69louhlikz0rrwvasvvi00&name=s0.PNG | **Филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Самарской области****г. Самара, ул. Ленинская, 25а,****e-mail:**[**pr\_fkp@mail.ru**](https://clck.yandex.ru/redir/LvUXD5J6I4o?data=dUZVOU9OMllfcG5CU2c4X0FCR0Zid01LUm5zbk5CV0JlTDJrdlFfT3hScmxxZUc3TG9McEpWcDczdjl3S29BbEdwU2ZlRHBqcnIxN084em5MMGxGYWk4VktieEdjd2Fz&b64e=2&sign=d090de8d5d9f0ac8e5f59288ab74e6de&keyno=1)**, twitter: @pr\_fkp,**[**www.kadastr.ru**](https://clck.yandex.ru/redir/LvUXD5J6I4o?data=UVZ5S3FTUHlHUXd3YUZQV3FqamdOcjhoT3hxdkl6OTktYzJUekdRVmhTWEUtYzRDT1hxMlpiTXNLRzQ4MEY5eG5OaGxwNmtmak5oR21TWTBKdzlpaVFXSmxKaV92bk5rYTRlNTRfT3N1eGs&b64e=2&sign=71b9ce2db9be02e17a9dea56dc906409&keyno=1) |

ПРЕСС-РЕЛИЗ 20.04.2017 г.

**Кадастровая палата Самарской области участвует в реализации целевых моделей по повышению инвестиционной привлекательности региона**

Распоряжением Правительства РФ в целях улучшения бизнес-среды на региональном уровне утверждены целевые модели упрощения процедур ведения бизнеса и повышения инвестиционной привлекательности субъектов страны,основываясь на которых субъекты РФ должны улучшать ситуацию по ключевым параметрам международного рейтинга Doing Business (Ведение Бизнеса).

Кадастровая палата Самарской области задействована в реализации целевой модели «Постановка на кадастровый учет земельных участков и объектов недвижимого имущества». Эта модель, наравне с еще одной под названием «Регистрация прав собственности на земельные участки и объекты недвижимого имущества», будет способствовать совершенствованию учетно-регистрационных процедур и улучшению условий ведения бизнеса в губернии.

Целевая модель по кадастровому учету направлена на повышение эффективности процедуры предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, а также на сокращение сроков постановки объектов недвижимости на государственный кадастровый учет. Большое внимание при ее реализации будет уделяться работе по внесению в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН) сведений о границах субъектов России, муниципальных образований и населенных пунктов, а также проведению работ по установлению границ объектов недвижимости водного, лесного фондов и земельных участков под объектами культурного наследия.

Реализация целевых моделей в учетно-регистрационной сфере будет осуществляться при непосредственном взаимодействии областной Кадастровой палаты, Управления Росреестра и региональных органов власти. Совместные усилия структур будут направлены на снижение административных барьеров, сокращение сроков при предоставлении государственных услуг, а также развитие бесконтактных технологий – увеличение доли услуг, оказанных в электронном виде и через сеть МФЦ.

ПРЕСС-РЕЛИЗ 3.05.2017 г

**Кадастровый паспорт остался в прошлом**

На смену ему пришла выписка из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН).

В офисы региональной Кадастровой палаты регулярно обращаются собственники недвижимости с просьбой предоставить им сведения о том или ином объекте в форме кадастрового паспорта. Однако Филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Самарской области напоминает, что с 1 января 2017 года выдача этого документа прекращена. При этом, нужно отметить, что все уже имеющиеся на руках у граждан кадастровые паспорта не требуют замены.

Еще не так давно кадастровый паспорт выдавался собственнику после постановки объекта недвижимости на кадастровый учёт и входил в число документов, необходимых для проведения государственной регистрации прав. Однако с этого года вступило в силу новое законодательство, согласно которому эти процедуры объединились. Кроме того, вместо государственного кадастра недвижимости (ГКН) и Единого государственного реестра прав (ЕГРП) начал работать новый информационный ресурс – Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН), который содержит в себе объединенные сведения.

Таким образом, в настоящее время постановка объектов недвижимости на кадастровый учёт и регистрация права собственности подтверждаются одной выпиской из ЕГРН - «Об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости», заменившей кадастровый паспорт и свидетельство о праве собственности. Эти сведения пользуются стабильным спросом у жителей региона, только за три месяца 2017 года в адрес Кадастровой палаты поступило более 175 тысяч подобных обращений.

Подать запрос на предоставление сведений, содержащихся в ЕГРН, можно в офисах филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по Самарской области или же в любом многофункциональном центре (МФЦ) губернии, а также с помощью почтового отправления и в электронном виде. Подробную информацию о формах выписок из ЕГРН, составе содержащейся в них информации и размерах платы за предоставление сведений можно получить по телефону единой «горячей линии» Росреестра: 8-800-100-34-34 (звонок по РФ бесплатный).

|  |
| --- |
| **УЧРЕДИТЕЛИ: Администрация сельского поселение Старый Аманак муниципального района Похвистневский Самарской области и Собрание представителей сельского поселения Старый Аманак муниципального района Похвистневский Самарской области****ИЗДАТЕЛЬ: Администрация сельского поселения Старый Аманак муниципального района Похвистневский Самарской области** |
| **Адрес: Самарская область, Похвистневский Газета составлена и отпечатана исполняющий****район, село Старый Аманак, ул. Центральная в администрации сельского поселения обязанности главного****37 а, тел. 8(846-56) 44-5-73 Старый Аманак Похвистневский район редактора** **Самарская область. Тираж 100 экз Н.М.Лисицына** |